



Communiqué de presse

Amiens, le 05 août 2009

## **Place des Provinces Françaises : les négociations avec les commerçants ont toujours cours**

*Suite à l'article « Etouvie : la colère monte chez les commerçants », paru le samedi 1<sup>er</sup> août 2009 dans l'édition Grand Amiens du Courrier picard, Amiens Métropole et la SIP tiennent à apporter les précisions suivantes :*

« En octobre 2005, la convention de Grand Projet de Renouvellement Urbain (GPRU) concernant le quartier d'Etouvie, à Amiens, a prévu la démolition du bâtiment F et du bâtiment G, appelé « Tour bleue », par ailleurs vide d'habitant depuis avril 2003. En novembre 2008, les Assises du Logement, organisées par la Ville d'Amiens, ont confirmé cette décision.

Dans le cadre de la relance du programme de rénovation urbaine, la SIP, Amiens Métropole, la Ville d'Amiens ainsi que SAPI Habitat, chargées de réaliser le nouvel aménagement de la place des Provinces Françaises et des bâtiments avoisinants, agissent avec une détermination totale.

Cela passe par la démolition de la Tour bleue et du bâtiment F, en grande partie propriétés de la SIP, et la libération des cellules commerciales qui en occupent encore les rez-de-chaussée.

Appuyée par Amiens Métropole, la SIP a engagé des négociations avec tous les intéressés, pris en compte les réalités économiques et présenté, sur la base d'expertises, diverses solutions de relogement aux commerçants.

Ces propositions doivent être encore discutées entre les différentes parties : le bailleur social et la communauté d'agglomération attendent ainsi les retours des commerçants ou de leurs conseils afin de poursuivre avec eux la phase de négociation. La situation ne peut donc s'apparenter à un « bras de fer », selon l'expression du Courrier picard dans son édition du 1<sup>er</sup> août, mais est celle d'un dialogue toujours ouvert.

Si la SIP et Amiens Métropole tiennent à rappeler l'importance de la démolition de la Tour bleue et du bâtiment F pour le devenir du quartier et de ses habitants, elles réaffirment ensemble que les intérêts des commerçants continuent à être légitimement pris en compte dans cette opération. »

### **Contacts presse :**

**Amiens Métropole**  
**Alexis Durand**  
**03 22 97 40 99**  
**06 25 50 15 35**  
**a.durand@amiens-metropole.com**

**SIP d'HLM**  
**Fabien Hecquet**  
**03 22 80 40 72**  
**06 75 22 97 91**  
**hecquet.fabien@sip-picardie.com**