



SOCIETE IMMOBILIERE PICARDE
ENTREPRISE SOCIALE POUR L'HABITAT
13 Place d'Aguesseau - B.P. 0511
80005 AMIENS cédex 1

AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE

Mode de Consultation : Procédure adaptée de mise en concurrence pour marché privé à passer avec une entreprise générale, ou groupement d'entreprises solidaires, préalablement constitué avec mandataire commun.

Objet du marché : AMIENS – Quartier d'Etouvie
2 Périgord et 3&5 Place du Pays d'Auge
Bâtiment Les Coursives
Amélioration de la sécurité incendie et de la sécurité des biens et des personnes

Lot unique : Tous Corps d'Etat

Décomposition des lots :

LOT N° 01	DÉMOLITION GROS ŒUVRE PLÂTRERIE DIVERS
LOT N° 02	ELECTRICITÉ COURANTS FORTS ET FAIBLES DESENFUMAGE
LOT N° 03	CONTRÔLE D'ACCÈS SURVEILLANCE VIDÉO
LOT N° 04	MENUISERIE - SERRURERIE
LOT N° 05	PEINTURE – REVÊTEMENTS DE SOLS

Variante(s) : non **Options** : Fourniture et pose d'extincteurs

L'offre de chaque entreprise consultée devra porter sur l'ensemble des travaux.

Délai d'exécution des travaux :

Le délai global d'exécution est fixé dans le CCAP. Il sera au maximum de **24 mois**, décomposé comme suit :

Tranche ferme : 8 mois
↳ 5 Place du Pays d'Auge : Démarrage prévisionnel des travaux : Octobre 2011

Tranche Conditionnelle n°1 : 8 mois
↳ 3 Place du Pays d'Auge : Démarrage prévisionnel des travaux : Octobre 2012

Tranche Conditionnelle n°2 : 8 mois
↳ 2 Périgord : Démarrage prévisionnel des travaux : Octobre 2013

Y compris période de préparation, (réalisation du ou des logements-témoin s'il y a lieu), congés et intempéries.

Pièces à joindre impérativement à l'offre : Les candidats produiront les renseignements et documents énoncés dans le règlement de consultation en référence aux articles 17 et 18 du décret n°2005-1742 du 30 décembre 2005.

Lieu où seront retirés les dossiers : les dossiers sont à retirer chez PHOTOTECHNIC, 1bis rue de la Vallée, BP 43 à AMIENS (80017) - Tél : 03.22.71.19.50, contre un chèque libellé à l'ordre de PHOTOTECHNIC, non restitué, à partir du **vendredi 22 juillet 2011**.

ou

↳ les dossiers peuvent également être téléchargés sur le site « SIPIMMO » Rubrique : Professionnel – Appel d'Offre en Cours, à compter du **lundi 25 juillet 2011**.

Présentation des offres : Les offres seront présentées sous double enveloppe, conformément aux dispositions du Règlement Particulier de Consultation et devront parvenir à la SIP - A l'attention de Ludivine GUEUDET - 13

place d'Aguesseau, BP 511 à AMIENS (80005 Cedex 1) - en courrier recommandé avec accusé de réception ou être déposées à la même adresse contre décharge.

Les enveloppes devront porter la mention :

« OFFRE POUR »
AMIENS – Quartier d'Etouvie
2 Périgord et 3&5 Place du Pays d'Auge
Bâtiment Les Coursives
Amélioration de la sécurité incendie
et de la sécurité des biens et des personnes

NE PAS OUVRIR

Date limite de remise des offres : lundi 5 septembre 2011 à 16 h 30, délai de rigueur.

Critères de jugement des offres :

Offre économiquement la plus avantageuse, appréciée sur l'ensemble des tranches en fonction des critères pondérés, énoncés ci-dessous :

Note globale sur **20 pts** :

a) Prix des prestations : 60% de la note soit noté sur 12 pts

b) Mémoire Technique : 40 % de la note soit noté sur 8 pts, comprenant :

- Références pour travaux similaire en milieux occupés -(sous critère noté sur 5 pts)
-
- Méthodologie d'intervention : mesures prises pour tenir compte d'une intervention en milieu occupé (Hygiène et sécurité – Limitation des nuisances liées au chantier - Traitement des déchets) - (sous critère noté sur 2pts)
-
- Moyens matériels et humains mis en œuvre – organigramme du chantier - liste détaillée des matériaux et du matériel de chantier qui seront utilisés pour la bonne exécution du marché (sous critère noté sur 1 points) ;

(cf : selon les critères d'attribution rappelé au RPC)

Délai pendant lequel le soumissionnaire reste engagé par son offre : 90 jours

Renseignements techniques :

I.P.H Bâtiment ☎03 23 68 02 00 ✉ 03 23 08 90 27 - batiment@iph-bet.fr – Maître d'œuvre
ou à la SIP – Mathieu CARRE ou Ludivine GUEUDET - ☎03 22 80 40 51 ✉03 22 80 40 19

Amiens, le 19 juillet 2011
Le Président,
Bernard CHATAIN